

На основу члана 171а став 2. Закона о извршењу и обезбеђењу („Службени гласник РС”, бр. 106/15, 106/16 – аутентично тумачење, 113/17 – аутентично тумачење, 54/19 и 9/20 – аутентично тумачење),

Министар правде доноси

## **ПРАВИЛНИК**

### **о организацији и поступку електронског јавног надметања**

"Службени гласник РС", број 14 од 21. фебруара 2020.

#### **Предмет правилника**

##### Члан 1.

Овим правилником уређују се организација и поступак електронског јавног надметања ради продаје непокретности и покретних ствари у извршном поступку.

#### **Значење појединих израза**

##### Члан 2.

Поједини изрази употребљени у овом правилнику имају следеће значење:

- 1) „корисник” означава лице које је приступило порталу електронског јавног надметања;
- 2) „регистровани корисник” означава лице које се регистровало на порталу електронског јавног надметања;
- 3) „понудилац” означава регистрованог корисника који учествује на одређеном електронском јавном надметању;
- 4) „јавни приступ” означава приступ порталу електронског јавног надметања који не захтева регистрацију корисника;
- 5) „јединствени идентификациони број” означава број који понудилац добија приликом учествовања на одређеном електронском јавном надметању и који се састоји од осам бројева;
- 6) „трошак регистрације” означава трошак који је корисник у обавези да плати приликом регистрације;
- 7) „портал електронског јавног надметања” означава веб-портал којем се приступа и који омогућава електронско јавно надметање ради продаје непокретности и покретних ствари као и заједничке продаје непокретности и покретних ствари;
- 8) „администратор портала електронског јавног надметања” означава овлашћено лице у министарству надлежном за послове правосуђа које управља порталом електронског јавног надметања;
- 9) „предмет продаје” означава непокретности и покретне ствари које су, од стране јавног извршитеља, у закључку о продаји, означене као предмет извршења;
- 10) „идентификатор електронског јавног надметања” означава јединствени број под којим је одређено електронско јавно надметање заведено на порталу електронског јавног надметања;
- 11) „квалификовани електронски потпис” означава електронски потпис на начин како је он одређен у закону којим се регулише електронски документ;
- 12) „закључак о продаји” означава закључак о продаји непокретности или закључак о продаји покретних ствари или закључак о заједничкој продаји непокретности и покретних ствари;
- 13) „лицитациони корак” означава закључком о продаји унапред утврђени износ за који се може повећати цена предмета продаје;
- 14) „тренутно највећа понуда” означава највећи понуђени износ у неком моменту у току трајања одређеног електронског јавног надметања;
- 15) „највећа дата понуда” означава највећи понуђени износ за предмет продаје након истека времена одређеног електронског јавног надметања;
- 16) „интернет страница портала” означава сајт [www.eaukcija.gov.rs](http://www.eaukcija.gov.rs);
- 17) „апликација коју одржава министарство” означава апликацију коју одржава министарство надлежно за послове правосуђа, а налази се у оквиру заштићене правосудне мреже коју јавни извршитељи користе у свом пословању.

## Члан 3.

Одржавање електронског јавног надметања врши се преко портала електронског јавног надметања.

Портал електронског јавног надметања је доступан на интернет страници портала.

Министарство надлежно за послове правосуђа (у даљем тексту: министарство) обезбеђује одговарајућу интернет заштиту и несметано функционисање електронских јавних надметања.

**Приступ порталу електронског јавног надметања**

## Члан 4.

За приступ порталу електронског јавног надметања регистровани корисник треба да поседује софтвер за читање квалификованог електронског потписа и квалификовани електронски потпис који је издат од стране овлашћеног сертификованог тела.

Порталу електронског јавног надметања може се приступити путем јавног и регистрованог приступа.

Кориснику који приступа порталу електронског јавног надметања путем јавног приступа видљиви су следећи подаци:

- за окончана електронска јавна надметања, подаци о предмету продаје и највећој датој понуди;
- за електронска јавна надметања које су у току, подаци о предмету продаје, почетној цени и тренутно највећој понуди.

Регистрованом кориснику видљиви су сви подаци из става 3. овог члана, као и преглед датих понуда.

Техничко упутство за коришћење портала електронског јавног надметања министарство објављује се на интернет страници портала.

**Регистрација корисника**

## Члан 5.

Регистрација корисника на порталу електронског јавног надметања врши се подношењем захтева уз употребу квалификованог електронског потписа, којим се утврђује идентитет корисника.

Захтев из става 1. овог члана попуњава се електронским путем на интернет страници портала.

Трошак регистрације плаћа се приликом регистрације у складу са техничким упутством.

Регистрација траје годину дана.

Министарство обезбеђује одговарајући систем корисничке подршке на порталу електронског јавног надметања.

**Поступак електронског јавног надметања**

## Члан 6.

Захтев за одржавање електронског јавног надметања, јавни извршитељ подноси путем апликације коју одржава министарство.

Уз захтев за одржавање електронског јавног надметања јавни извршитељ доставља закључак о продаји који је снабдевен квалификованим електронским потписом.

Свако електронско јавно надметање се заводи под одређеним идентификационим бројем електронског јавног надметања, који се аутоматски додељује.

**Објављивање електронског јавног надметања**

## Члан 7.

Електронско јавно надметање објављује се на порталу електронског јавног надметања.

Објава на порталу електронског јавног надметања нарочито садржи: закључак о продаји из члана 6. став 2. овог правилника, датум објаве, датум и време почетка и окончања електронског јавног надметања, временско трајање електронског јавног надметања, податак да ли се ради о првој или другој продаји, почетну цену предмета продаје, лицитациони корак одређен у складу са Законом о извршењу и обезбеђењу (у даљем тексту: Закон), назначење поступајућег јавног извршитеља, а може садржати и фотографије или видео запис предмета који се продаје.

**Пријава за учествовање на електронском јавном надметању**

## Члан 8.

Након регистрације на порталу електронског јавног надметања корисник електронским путем подноси пријаву за учествовање на одређеном електронском јавном надметању.

Регистровани корисник уз пријаву за учествовање на одређеном електронском јавном надметању доставља доказ о уплати јемства.

Јемство за учешће на електронском јавном надметању уплаћује се на рачун министарства, који је објављен на интернет страници портала.

После закључења електронског јавног надметања, средства уплаћена у сврху јемства преносе се на депозитни рачун јавног извршитеља који спроводи поступак електронског јавног надметања. Јавни извршитељ располаже средствима која су уплаћена у сврху јемства, у складу са Законом.

Јавни извршитељ пре објављивања електронског јавног надметања путем портала доставља идентификационе податке учесника који су по Закону ослобођени од плаћања јемства.

Након попуњавања пријаве из става 1. овог члана, преко портала електронског јавног надметања регистрованом кориснику као понудиоцу, насумично се додељује јединствени идентификациони број ради учествовања на одређеном електронском јавном надметању.

Јединствени идентификациони број понудиоца важи само за једно електронско јавно надметање.

### **Време трајања електронског јавног надметања**

## Члан 9.

Електронско јавно надметање се одржава радним даном и траје најдуже шест часова у периоду од 9 до 15 часова.

Време за давање понуда траје најдуже четири часа, у периоду од 9 до 13 часова.

У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека периода из става 2. овог члана, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања.

Поступак из става 3. овог члана понавља се све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

### **Ток поступка електронског јавног надметања**

## Члан 10.

Пре почетка електронског јавног надметања јавни извршитељ по службеној дужности електронским путем потврђује испуњеност услова за одржавање електронског јавног надметања.

Уколико јавни извршитељ не потврди да су испуњени услови за одржавање електронског јавног надметања најкасније сат времена пре почетка одржавања, електронско јавно надметање се неће одржати.

Електронско јавно надметање спроводи се методом надметања уз унапред утврђени лицитациони корак.

Почетна цена одређена закључком о продаји видљива је на порталу електронског јавног надметања и представља цену од које почиње поступак надметања.

Лицитациони корак видљив је у сваком тренутку у току електронског јавног надметања. У току електронског јавног надметања понудиоци могу дати само понуду која је увећана за унапред одређени лицитациони корак.

Портал електронског јавног надметања ће аутоматски свим понудиоцима, осим понудиоца чија је понуда у том тренутку највећа, понудити опцију давања понуде увећане за лицитациони корак.

### **Давање понуде**

## Члан 11.

Понуда се сматра прихваћеном када портал електронског јавног надметања обавести понудиоца да је његова понуда евидентирана као успешно дата. Успешно дата понуда евидентира се на порталу електронског јавног надметања као тренутно највећа понуда.

Понудилац не може дати понуду ако је његова понуда на порталу електронског јавног надметања евидентирана као тренутно највећа понуда.

Портал електронског јавног надметања бележи тачно време давања понуде, висину понуде и јединствени идентификациони број понудиоца.

**Обустава електронског јавног надметања**

## Члан 12.

Поступак електронског јавног надметања обуставља се у случају када, у складу са Законом, наступе околности због којих се електронско јавно надметање више не може спроводити.

У случају из става 1. овог члана јавни извршитељ без одлагања налаже да се обустави електронско јавно надметање и доставља одлуку која садржи разлоге за обуставу електронског јавног надметања.

Одлука која садржи разлоге за обуставу електронског јавног надметања објављује се на порталу електронског јавног надметања.

На даљи ток извршног поступка примењују се одредбе Закона.

**Прекид електронског јавног надметања због техничких сметњи**

## Члан 13.

Ако за време трајања електронског јавног надметања наступе техничке сметње на порталу електронског јавног надметања због којих су понудиоци онемогућени да дају понуде, поступак електронског јавног надметања се прекида.

Понудиоци се обавештавају о прекиду поступка електронског јавног надметања због техничких сметњи електронским путем или на други одговарајући начин.

Обавештење о наставку електронског јавног надметања објављује се на порталу електронског јавног надметања најмање 48 сати пре наставка поступка електронског јавног надметања.

Електронско јавно надметање наставља се у стању у којем је прекинуто, првог радног дана по истеку рока из става 3. овог члана, са почетком у 9 часова, у складу са одредбама чл. 9. и 10. овог правилника.

**Извештај о електронској продаји**

## Члан 14.

Извештај о електронској продаји доставља се електронским путем јавном извршитељу кроз апликацију коју одржава министарство.

У извештај о електронској продаји уписују се:

- пословни број предмета;
- подаци из закључка о продаји о извршном повериоцу и извршном дужнику;
- опис предмета продаје;
- назнаку да ли је реч о првом или другом јавном надметању;
- идентификатор електронског јавног надметања;
- датум и време почетка електронског јавног надметања;
- датум и време окончања електронског јавног надметања;
- износи и идентификациони подаци о уплатиоцима јемства;
- износи свих понуда које су стављене у електронском јавном надметању са јединственим идентификационим бројевима понудилаца;
- време када су понуде дате;
- посебно назначен податак о три највеће понуде са идентификационим подацима понудилаца.

Извештај о електронској продаји јавни извршитељ доставља свим лицима којима се доставља и закључак о продаји.

Након достављања извештаја о електронској јавној продаји, јавни извршитељ наставља поступак у складу са одредбама Закона.

**Ступање на снагу**

## Члан 15.

Овај правилник ступа на снагу 1. марта 2020. године.

У Београду, 12. фебруара 2020. године

Министар,

**Нела Кубуровић Кисић**, с.р.