



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА МАРИЋ

Шабац, Стојана Новаковића бр. 77, спрат 3, стан 27

Телефон: 015/602-735

Пословни број. ИИ 281/24

Идент. број предмета: 92-01-00281-24-0245

Дана 23.12.2024. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Јелена Марић у извршном поступку извршног повериоца **Здравенка Исаиловић**, Шабац, ул. Стеријина бр. 15, ЈМБГ 0102957777039, чији је пуномоћник адв. Владан Шарац, Шабац, Трг шабачких жртава 7/2/13, против извршног дужника **Љиљана Пантелић Младеновић**, Нови Београд, ул. Пеђе Милосављевића бр.15/19, ЈМБГ 2204961777056, **Стана Исаиловић**, Ваљево, ул. Ратомира Васиљевића бб, ЈМБГ 2008965777049, донео је следеће:

РЕШЕЊЕ

I ДОДЕЉУЈЕ СЕ покретна ствар наведена у посебном записнику јавног извршитеља Јелене Марић ИИ 281/24 од 03.06.2024. године, и то Елеватор за дизање кукуруза „1.мај“, дужине 8 метара **извршном дужнику Љиљана Пантелић Младеновић**, Нови Београд, ул. Пеђе Милосављевића бр.15/19, ЈМБГ 2204961777056, за цену у износу од **10.333,33 динара**.

II НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику **Љиљана Пантелић Младеновић**, Нови Београд, ул. Пеђе Милосављевића бр.15/19, ЈМБГ 2204961777056 да уплати износ од **10.333,33 динара** на име понуђене цене, на наменски рачун јавног извршитеља број **150-25017524-55** који се води код **EUROBANK DIREKTNA AD Београд** са напоменом „купорподајна цена у предмету ИИ 281/24“ у року који не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари.

III УПОЗОРАВА СЕ извршни дужник **Љиљана Пантелић Младеновић** да ће, у случају да у року из става другог изреке не изврши уплату купопродајне цене у износу од 15.500,00 динара, предмет извршења бити додељен понудиоцу **Звонку Миљковићу из Крагујевца, ул Саве Николића 31** за цену од **15.500,00 динара**.

Образложење

Закључком ИИ 281/24 од 24.10.2024. године јавни извршитељ је одредио услове продаје на другом електронском јавном надметању покретне ствари извршног дужника наведене и процењене у посебном записнику јавног извршитеља Јелене Марић од дана 03.06.2024. године, и то Елеватор за дизање кукуруза „1.мај“, дужине 8 метара

На другом електронском јавном надметању одржаном дана 21.11.2024. године као једини понудилац проглашен је **Звонко Миљковић, Крагујевац, ул Саве Николића 31**, за цену у укупном износу од **15.500,00 динара**.

Дана 25.11.2024. године јавном извршитељу је достављен поднесак извршног дужника Љиљана Пантелић Младеновић, Нови Београд, којим изјављује да ће се користити својим правом прече куповине.

Одредбом члана 180 Закона о извршењу и обезбеђењу а која се примењује у конкретном случају на основу члана 242 Закона о извршењу и обезбеђењу прописано је да када закључи јавно надметање јавни извршитељ објављује ко је најповољнији понудилац и после могућег изјашњења о коришћењу права прече куповине доноси закључак о додељивању непокретности. Најповољнији понудилац јесте понудилац који је понудио највишу објављену цену, а ако је два или више учесника понудило највишу објављену цену најповољнији понудилац је онај који је ту цену први понудио. У случају продаје непокретности на електронском јавном надметању јавни извршитељ по пријему извештаја о електронској продаји поступа на начин предвиђен ставом 1. овог члана.

Имајући у виду да је извршни дужник Љиљана Пантелић Младеновић, у законском року из члана 170 изјавила да ће се користити својим законским правом прече куповине (сувласник ствари), јавни извршитељ је применом наведених чланова, а у вези члана 14 Закона о основама својинско правних односа донео одлуку као у изреци решења.

Одредбом члана 240. став 2. Закона о извршењу и обезбеђењу прописано је да ће ствар бити додељена другом по реду понудиоцу ако најповољнији понудилац не плати понуђену цену у року одређеном закључком о продаји ствари или трећем по реду понудиоцу ако други по реду не плати понуђену цену у року одређеном закључком о продаји и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка.

Јавни извршитељ напомиње да је у конкретном случају реч о спровођењу решења о извршењу којим је одређена цивилна деоба покретних ствари које су у сувласничком режиму те извршни дужник има право да купи ствар, а у поступку продаје не плаћа јемство сходно члану 388 Закона о извршењу и обезбеђењу.

Износ из става два одређен је на основу висине сувласничког удела.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити приговор Основном суду у Шапцу, а преко канцеларије овог јавног извршитеља, у року од 8 дана од дана достављања решења.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Јелена Марић

Дна:

1. Пуномоћнику извршног повериоца
2. Извршном дужнику
3. Извршном дужнику другог реда
4. Купцу Звонко Миљковић Крагујевац, ул Саве Николића 31
5. Комора ЈИ